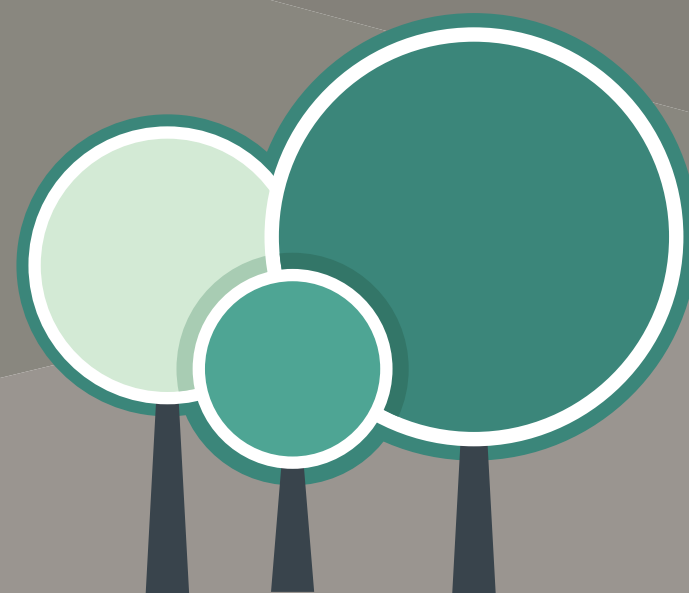




construtoralocks.com.br

Registro: R-9-96.731, Registro de Imóveis da Comarca de Criciúma.



CONDOMÍNIO DO
ARVOREDO
Clube Residencial



Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.

UM CLUBE
RESIDENCIAL
**ESPERANDO
POR VOCÊ**



TUDO EM UM SÓ LUGAR

Unindo todos os prazeres da vida e benefícios de um empreendimento Locks, o Condomínio do Arvoredo conta com lotes a partir de 450m² de área privativa. Mais de 6 mil metros quadrados de Áreas de Lazer Integrado contemplativo, incluindo Pub, piscinas, duas quadras de beach tênis, tênis, campo de futebol, espaços Zen e quiosques com churrasqueira a carvão.

O Clube Residencial Arvoredo contempla a mais estratégica localização, a 1 minuto da Via Rápida e 5 minutos do centro de Criciúma, sua localização é a síntese do privilégio de viver um sonho Locks.



Tour
Virtual



LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

Rod. Antonio Darós - Região da Primeira Linha, Criciúma

Acesso rápido para diversos pontos de interesse em Criciúma e Região



1 minuto
Acesso á Via Rápida

5 Minutos
Centro de Criciúma

6 Minutos
Centro de Içara

9 Minutos
BR-101

20 Minutos
Balneário Rincão



Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.



Ambiente entregue mobiliado, decorado e climatizado.

VALORIZE SEUS MOMENTOS

SALÃO DE FESTAS

Amplo e moderno salão de festas
integrável com vista para a piscina.

VOCÊ NÃO PRECISA
IR LONGE **PARA**
VIVER ÓTIMOS
MOMENTOS



Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.





BRINQUEDOTECA

Integrado ao Salão de festas com ambiente lúdico.

Ambiente entregue mobiliado e decorado.



Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.





A ESSÊNCIA DA
PERSISTÊNCIA VIVE
NAS CAMADAS INVISÍVEIS

ARVOREDO

Academia com vista para piscina.

Ambiente entregue mobiliado e decorado.
Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.

ACADEMIA

Construtora Locks  12

Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.

BEACH TENNIS



QUADRA DE TÊNIS



CAMPO DE FUTEBOL

ESPAÇOS ZEN E QUIOSQUES

Dois espaços Zen, com Playground
e Quiosque equipados com
churrasqueira a carvão.





Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.

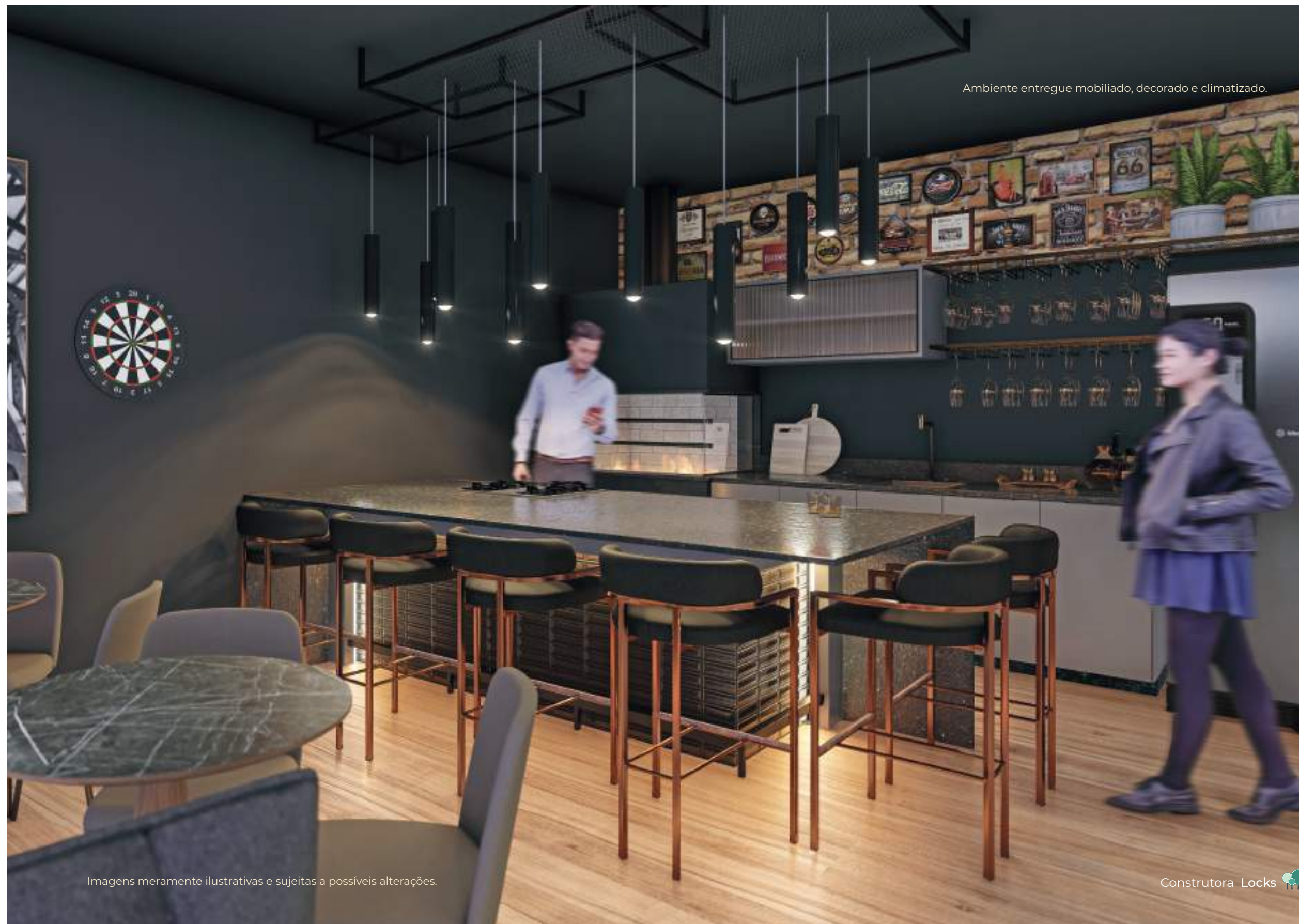


ARVOREDO PUB

HAPPY HOUR AT HOME

Um pub completo, para curtir os melhores momentos da vida com estilo e sofisticação, um ambiente com mesa de jogos e sinuca.





Ambiente entregue mobiliado, decorado e climatizado.

Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.

Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.





SMART
MARKET

SMART MARKET

ISSO SIM É CONVENIÊNCIA

O Arvoredo conta com espaço para receber um Smart Market. Ambiente disponível 24 horas por dia com itens essenciais e tudo o que você precisa para tornar o seu Happy Hour completo. Com a tecnologia Self Checkout que deixa tudo mais rápido.

TENHA UM CLUBE A POUCOS PASSOS DE CASA



Tour Virtual



Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a possíveis alterações.





ANDRÉ SARTOR
ARQUITETO

ARQUITETURA ATEMPORAL

Nenhum projeto grandioso se materializa sem a mente visionária por trás dele. Neste caso, temos a honra de apresentar o talentoso arquiteto **André Sartor**, da Sartor & Arquitetos.

Sartor & Arquitetos, é o núcleo da excelência na indústria da arquitetura, continuamente elevando o padrão e demonstrando que a originalidade e a criatividade não têm limites quando combinada com expertise técnica. Com um olhar voltado para o futuro, André Sartor e sua equipe estão moldando o cenário arquitetônico de maneira inigualável e inspiradora.

A Sartor & Arquitetos deu vida à visão única que define o **Condomínio do Arvoredo**. Explorando a Magia do Projeto: O Condomínio do Arvoredo é mais do que um simples local de residência; inserido ao meio da natureza, é uma obra-prima arquitetônica que se distingue por suas características singulares: Harmonia com a Natureza: A Sartor & Arquitetos, concebeu o condomínio com um foco especial na integração cuidadosa com o ambiente natural circundante.

Comodidades de Destaque: Além das áreas residenciais, o condomínio oferece uma ampla gama de comodidades, incluindo piscinas, academia, quadras esportivas e áreas de lazer. A Sartor & Arquitetos, considerou meticulosamente a interação entre os espaços comuns e a arquitetura do condomínio.

Estilo Duradouro: O design do **Condomínio do Arvoredo é atemporal**, adaptando-se perfeitamente a diferentes estilos de vida e preferências pessoais. Temos aqui apenas uma breve introdução ao extraordinário mundo criado pela Sartor & Arquitetos e incorporado ao Condomínio do Arvoredo. Convidamos você a explorar mais profundamente e a se encantar com esta maravilha arquitetônica que é o nosso lar.

UM ESTILO DE VIDA MAIS VERDE

Em uma era em que o lar ganha cada vez mais importância, o projeto paisagístico em condomínios horizontais se revela fator chave na percepção de valor das propriedades e melhoria da qualidade de vida de seus moradores.

A estética cuidadosamente planejada aliada à funcionalidade, integra paisagismo e arquitetura com uma atmosfera acolhedora e atrativa, enquanto os espaços verdes se tornam palco de atividades saudáveis e interações sociais em momentos que marcam a história de cada um. Áreas de preservação permanente, jardins bem cuidados e espaços de convivência ao ar livre se tornam refúgio para os moradores, proporcionando momentos de lazer e interação com a natureza.

Sustentabilidade é uma preocupação crescente e presente nesse projeto, por isso, nele foi inserido espécies de plantas nativas e adaptadas que exigem menos recursos hídricos e manutenção, ao mesmo tempo em que contribuem para a biodiversidade local e questão ambiental do empreendimento. Envolto em natureza, o conforto térmico é aprimorado com a sombras das árvores do condomínio, reduzindo a temperatura em dias quentes e controlando também ruídos e poluição com espaços de tranquilidade em meio ao ritmo acelerado da vida urbana.

Em síntese o paisagismo do **Condomínio do Arvoredo** não se reserva, apenas a uma questão estética, mas um investimento que agrega valor às propriedades, promove a sustentabilidade ambiental e oferece um refúgio de beleza e tranquilidade em nosso cotidiano agitado. É um lembrete de que, mesmo na cidade, a natureza pode florescer, enriquecendo nossas vidas e lares.

TATIANA PAVEI
ENG. AGRÔNOMA PAISAGISTA



CONCRETIZANDO SONHOS

Há mais de 50 anos, o Grupo Setep participa do desenvolvimento catarinense com importantes obras de engenharia executadas por todo o país, em uma trajetória marcada por credibilidade e solidez. Desde 2002, a Setep tem na Construtora Locks o seu núcleo especializado em construção civil, com diversos empreendimentos: loteamentos residenciais e industriais, condomínios horizontais e edifícios executados no Sul de Santa Catarina e na Grande Florianópolis.



